**ПРОЕКТ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Липовка**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА Сергиевский САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_**

**О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский
Самарской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний в сельском поселении Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области по проекту изменений в Генеральный план сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области от \_\_\_\_\_\_, Собрание представителей сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Генеральный план сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области 26.11.2013 №21 (далее – изменения в генеральный план):
	1. Изменить функциональное зонирование территории общей площадью 175364 кв.м, расположенной за границами населенных пунктов поселения, с функциональной зоны «Зоны сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур». Координаты указанной территории приведены в Приложении № 1 к настоящему решению.
	2. Внести следующие изменения в раздел 3 Положения о территориальном планировании сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области (далее – Положение), в части указания площадей функциональных зон:

- для «Зона сельскохозяйственного использования» изменить значение с «12668,0481» на «12650,5081»;

- для «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» изменить значение с «95,1964» на «112,7364».

2. В целях внесения изменений, указанных в п. 1 настоящего решения, изложить в новой редакции карты Генерального плана сельского поселения Липовка:

-карту границ населенных пунктов (М 1:25000) (приложение № 2 к настоящему решению);

- карту функциональных зон (М 1:25000) (приложение №3 к настоящему решению);

- карты обоснования внесения изменений в генеральный план (1:25000, без масштаба) (приложения №№ 4,5,6 к настоящему решению).

3. Опубликовать настоящее решение, а также приложения к нему в газете «Сергиевский вестник» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://sergievsk.ru;.

4. Разместить настоящее решение и приложения к нему в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель

Собрания представителей

сельского поселения

Липовка Н.Н. Тихонова

Глава сельского поселения

Липовка С.И. Вершинин

Приложение № 1

к Решению Собрания представителей

сельского поселения Липовка

муниципального района Сергиевский

Самарской области

от \_\_\_ \_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_

Координаты территории, в отношении которой изменяется функциональное зонирование

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | X | Y | № | X | Y |
| 1 | 2234771,58 | 490543,44 | 34 | 2235261,18 | 491451,06 |
| 2 | 2234777,47 | 490544,42 | 35 | 2235263,25 | 491457,03 |
| 3 | 2234787,40 | 490553,16 | 36 | 2235261,52 | 491457,75 |
| 4 | 2234796,23 | 490563,58 | 37 | 2235258,46 | 491457,69 |
| 5 | 2234807,07 | 490583,37 | 38 | 2235258,40 | 491459,98 |
| 6 | 2234808,01 | 490586,55 | 39 | 2235261,24 | 491476,48 |
| 7 | 2234810,07 | 490612,12 | 40 | 2235258,56 | 491518,66 |
| 8 | 2234805,35 | 490633,68 | 41 | 2235249,76 | 491590,92 |
| 9 | 2234803,18 | 490647,74 | 42 | 2235249,66 | 491592,06 |
| 10 | 2234803,28 | 490657,43 | 43 | 2235247,68 | 491614,87 |
| 11 | 2234801,78 | 490680,17 | 44 | 2235237,15 | 491736,14 |
| 12 | 2234795,63 | 490735,79 | 45 | 2235236,83 | 491752,46 |
| 13 | 2234794,43 | 490775,25 | 46 | 2235236,43 | 491772,86 |
| 14 | 2234803,47 | 490820,99 | 47 | 2235234,53 | 491800,39 |
| 15 | 2234834,41 | 490912,43 | 48 | 2235232,10 | 491812,83 |
| 16 | 2234888,41 | 491014,12 | 49 | 2235230,91 | 491830,57 |
| 17 | 2234905,40 | 491035,77 | 50 | 2235235,38 | 491829,97 |
| 18 | 2234958,48 | 491086,92 | 51 | 2235235,17 | 491835,86 |
| 19 | 2234981,25 | 491108,80 | 52 | 2235230,79 | 491834,68 |
| 20 | 2234999,74 | 491130,47 | 53 | 2235230,07 | 491846,29 |
| 21 | 2235034,02 | 491165,22 | 54 | 2235230,00 | 491879,47 |
| 22 | 2235079,10 | 491209,59 | 55 | 2235234,59 | 492051,92 |
| 23 | 2235117,29 | 491246,33 | 56 | 2235235,27 | 492058,81 |
| 24 | 2235169,92 | 491311,47 | 57 | 2235239,73 | 492057,91 |
| 25 | 2235192,23 | 491340,71 | 58 | 2235239,70 | 492063,83 |
| 26 | 2235205,74 | 491358,52 | 59 | 2235235,19 | 492062,95 |
| 27 | 2235190,02 | 491343,67 | 60 | 2235234,55 | 492067,71 |
| 28 | 2235196,12 | 491350,98 | 61 | 2235237,50 | 492123,95 |
| 29 | 2235220,29 | 491383,48 | 62 | 2235240,81 | 492195,06 |
| 30 | 2235246,31 | 491427,48 | 63 | 2235250,13 | 492401,82 |
| 31 | 2235254,62 | 491447,40 | 64 | 2235250,99 | 492525,35 |
| 32 | 2235257,10 | 491453,83 | 65 | 2235250,28 | 492590,92 |
| 33 | 2235259,37 | 491452,05 | 66 | 2235252,10 | 492639,37 |
| 67 | 2235255,26 | 492673,65 | 110 | 2235223,71 | 491830,76 |
| 68 | 2235254,85 | 492707,77 | 111 | 2235228,92 | 491682,46 |
| 69 | 2235255,49 | 492722,75 | 112 | 2235240,25 | 491621,33 |
| 70 | 2235258,84 | 492837,82 | 113 | 2235241,56 | 491605,08 |
| 71 | 2235259,00 | 492843,29 | 114 | 2235242,51 | 491593,31 |
| 72 | 2235261,79 | 492938,91 | 115 | 2235252,41 | 491515,95 |
| 73 | 2235260,11 | 492960,19 | 116 | 2235253,64 | 491480,84 |
| 74 | 2235256,52 | 493006,00 | 117 | 2235250,65 | 491459,90 |
| 75 | 2235271,49 | 493186,22 | 118 | 2235248,38 | 491461,90 |
| 76 | 2235312,97 | 493543,84 | 119 | 2235248,23 | 491463,67 |
| 77 | 2235313,63 | 493549,65 | 120 | 2235246,75 | 491464,15 |
| 78 | 2235324,57 | 493659,05 | 121 | 2235243,84 | 491456,99 |
| 79 | 2235332,36 | 493755,08 | 122 | 2235245,37 | 491456,28 |
| 80 | 2235346,39 | 493911,37 | 123 | 2235245,73 | 491456,99 |
| 81 | 2235215,47 | 493922,84 | 124 | 2235246,86 | 491457,41 |
| 82 | 2235188,22 | 493662,07 | 125 | 2235249,77 | 491457,44 |
|  |  |  | 126 |  2235237,72 |  491427,04 |
| 83 | 2234939,80 | 493662,47 | 127 | 2235217,96 | 491391,19 |
| 84 | 2234939,80 | 493472,46 | 128 | 2235188,68 | 491351,36 |
| 85 | 2235042,66 | 493396,50 | 129 | 2235146,06 | 491300,96 |
| 86 | 2235161,78 | 493376,06 | 130 | 2235013,80 | 491166,72 |
| 87 | 2235153,13 | 493293,71 | 131 | 2234963,35 | 491106,54 |
| 88 | 2235272,82 | 493278,51 | 132 | 2234892,87 | 491035,39 |
| 89 | 2235271,48 | 493268,54 | 133 | 2234868,11 | 490999,34 |
| 90 | 2235254,96 | 493102,87 | 134 | 2234852,62 | 490972,45 |
| 91 | 2235251,16 | 493051,48 | 135 | 2234833,13 | 490929,66 |
| 92 | 2235249,49 | 493009,45 | 136 | 2234820,29 | 490900,98 |
| 93 | 2235252,31 | 492976,08 | 137 | 2234813,63 | 490881,70 |
| 94 | 2235254,07 | 492976,74 | 138 | 2234806,99 | 490866,82 |
| 95 | 2235253,20 | 492965,79 | 139 | 2234801,61 | 490850,68 |
| 96 | 2235255,37 | 492939,95 | 140 | 2234798,47 | 490838,12 |
| 97 | 2235253,16 | 492868,08 | 141 | 2234798,31 | 490837,28 |
| 98 | 2235251,49 | 492844,90 | 142 | 2234790,53 | 490809,44 |
| 99 | 2235249,28 | 492839,79 | 143 | 2234786,00 | 490783,31 |
| 100 | 2235247,56 | 492803,28 | 144 | 2234785,93 | 490786,12 |
| 101 | 2235242,29 | 492624,65 | 145 | 2234786,22 | 490791,13 |
| 102 | 2235241,48 | 492458,89 | 146 | 2234784,27 | 490781,07 |
| 103 | 2235232,98 | 492263,94 | 147 | 2234785,57 | 490735,79 |
| 104 | 2235221,65 | 492069,58 | 148 | 2234791,88 | 490678,74 |
| 105 | 2235222,44 | 491969,93 | 149 | 2234793,40 | 490668,93 |
| 106 | 2235223,65 | 491833,27 | 150 | 2234796,67 | 490646,54 |
| 107 | 2235219,65 | 491834,88 | 151 | 2234804,82 | 490600,30 |
| 108 | 2235219,68 | 491831,99 | 152 | 2234801,36 | 490577,72 |
| 109 | 2235219,80 | 491828,44 | 153 | 2234783,21 | 490557,70 |
| 154 | 2234783,33 | 490555,32 | 179 | 2235279,22 | 493657,61 |
| 155 | 2234771,31 | 490545,29 | 180 | 2235279,21 | 493660,61 |
|  |  |  | 181 | 2235282,21 | 493660,62 |
| 156 | 2235238,33 | 493290,79 | 182 | 2235282,22 | 493657,62 |
| 157 | 2235178,66 | 493297,06 |  |  |  |
| 158 | 2235184,93 | 493356,73 | 183 | 2235288,46 | 493721,29 |
| 159 | 2235244,60 | 493350,46 | 184 | 2235228,68 | 493726,52 |
|  |  |  | 185 | 2235233,91 | 493786,29 |
| 160 | 2235255,51 | 493433,15 | 186 | 2235293,68 | 493781,06 |
| 161 | 2235195,84 | 493439,42 |  |  |  |
| 162 | 2235202,11 | 493499,09 | 187 | 2235299,74 | 493849,20 |
| 163 | 2235261,78 | 493492,82 | 188 | 2235239,98 | 493854,44 |
|  |  |  | 189 | 2235245,22 | 493914,21 |
| 164 | 2234967,75 | 493517,93 | 190 | 2235304,98 | 493908,97 |
| 165 | 2234953,95 | 493576,32 |  |  |  |
| 166 | 2235012,35 | 493590,16 | 191 | 2230517,82 | 494508,07 |
| 167 | 2235026,14 | 493531,78 | 192 | 2230656,56 | 494606,31 |
|  |  |  | 193 | 2230575,66 | 494720,57 |
|  |  |  | 194 | 2230436,92 | 494622,33 |
| 168 | 2235128,10 | 493547,86 |  |  |  |
| 169 | 2235100,90 | 493549,31 |  |  |  |
| 170 | 2235092,99 | 493549,64 |  |  |  |
| 171 | 2235089,57 | 493550,05 |  |  |  |
| 172 | 2235083,59 | 493550,27 |  |  |  |
| 173 | 2235067,80 | 493552,11 |  |  |  |
| 174 | 2235067,66 | 493582,04 |  |  |  |
| 175 | 2235068,30 | 493613,20 |  |  |  |
| 176 | 2235097,39 | 493611,21 |  |  |  |
| 177 | 2235128,78 | 493607,80 |  |  |  |
| 178 | 2235128,74 | 493580,76 |  |  |  |